



El Ayuntamiento de Barcelona con socios estratégicos reavivará tres naves industriales del 22@ y del Besòs para desarrollar hubs de innovación

- » La corporación Mondragón pondrá en marcha “Barcelona Circular Hub” en la nave de la calle Ciudad de Asunción, en el eje Besòs, que se especializará en industria 4.0 y economía circular
- » La UTE “Palo Alto BCN XRLAB” --creada por *Ingenia Cultura, Arsmediatech y Lavínia Services*-- pondrá en marcha un polo de emprendimiento e innovación de las Industrias Creativas en la nave E de Palo Alto
- » IAAC (*Institute for Advanced Architecture of Catalonia*) será el impulsor del nuevo hub referente en Innovación Urbana ubicado en la nave de la calle Àvila, en Poblenou
- » Una vez finalicen las obras, los nuevos polos de innovación entrarán en funcionamiento progresivamente entre 2024 y 2025, e impactarán en 250 pymes y start-ups y más de 5.000 personas al año, en formaciones, eventos y creación de comunidades

El Ayuntamiento de Barcelona ha hecho público los proyectos ganadores para dinamizar tres naves industriales en desuso del Besòs y del 22@, a través de los cuales se crearán nuevos polos de innovación, de atracción de talento y de inversiones, diversificando la economía de Barcelona. El anuncio de la llamada de operadores se hizo en otoño de 2022, y hoy se han presentado los proyectos estratégicos y los socios privados que juntamente con el Ayuntamiento y a través de Barcelona Activa desarrollarán los proyectos.

Es un ejemplo de la colaboración público-privada por el desarrollo económico y de rehabilitación del patrimonio municipal para la actividad productiva y su retorno social a la ciudadanía.

Las iniciativas ganadoras son la corporación Mondragón, Palo Alto BCN XRLAB e IAAC para las naves Asunción (Sant Andreu-Bon Pastor), Palo Alto (22@) y Àvila (22@), respectivamente. En todos los casos, el Ayuntamiento ha valorado la capacidad de fomentar el emprendimiento, la competitividad empresarial, la sostenibilidad, el conocimiento del sector de cada polo de actividad, el retorno social, y con el encaje de los objetivos de la agenda Barcelona Green Deal.

La tercera teniente y presidenta de Barcelona Activa, Laia Bonet, ha explicado que “estamos convencidos de que el futuro de nuestra ciudad pasa por iniciativas como ésta, catalizadora de innovación, talento, fomento de nuevas empresas y más puestos de trabajo de calidad, por lo que impulsamos proyectos de partenariado público-privado con socios estratégicos. Lo hacemos a través de una operación absolutamente innovadora, que permitirá desplegar proyectos de desarrollo económico en la ciudad, y dinamizar la vida y la economía en los distritos y en los barrios”.

El hub de Industrias Creativas en Palo Alto tiene previsto empezar a operar en el 2024; y progresivamente, iniciarán la actividad los otros dos polos, el de Innovación Urbana (nave Ávila) y el de Industria 4.0 (nave Ciudad de Asunción), en 2025. El funcionamiento de los nuevos polos de actividad económica tendrá un impacto en 250 pymes y start-ups, incluyendo programas de incubación, aceleración, acompañamiento a la innovación y la financiación. Además, los nuevos hubs tendrán capacidad para la formación de más de 1.000 alumnos al año, en temas de innovación y tecnología, y otras 4.500 personas al año en acciones divulgativas, eventos y creación de comunidades.

Los proyectos ganadores que impulsarán los hubs de innovación en las tres naves industriales son:

Mondragón: Hub Industria 4.0

En el eje Besòs, la corporación Mondragón, uno de los grupos más relevantes en economía social con presencia a nivel internacional, trabajará la iniciativa "Barcelona Circular Hub" para favorecer nuevos modelos de negocio de economía circular y acompañar la transformación digital de las pymes. Este nuevo polo de actividad económica se ubicará en la nave de la calle Ciudad de Asunción, 16, en el barrio de Bon Pastor, en Sant Andreu. Esta nave tiene una superficie de 3.356 m².

La iniciativa quiere dar apoyo al talento y tejido local combinado con la atracción de empresas y talento creativo internacional, y con el impulso de un sector industrial competitivo e innovador. Contará con start-ups y empresas clave en la industria del siglo XXI, y ofrecerá formación continua en el contexto empresarial.

Entre los programas que prevé ofrecer el nuevo hub, habrá un laboratorio de emprendimiento LEINN (modelo de Liderazgo Emprendedor e Innovación); especialización en Data Science, un Observatorio de innovación y tendencias en industria 4.0 y en economía circular, servicios de incubación empresarial, aceleración de start-ups y formaciones.

IAAC: Hub de Innovación Urbana

Las otras dos naves, ubicadas en el 22@, que serán reformadas y se convertirán en nuevos hubs de actividad son la nave Ávila (calle de Ávila, 14-18, en Poblenou) y la Nave E de Palo Alto (calle Pellaires, 30, en el barrio de Diagonal Mar y Front Marítim del Poblenou).

La nave Ávila, con más de 1.500 m², se convertirá en un nuevo hub para que Barcelona siga siendo referente en innovación urbana y Smart City. En este caso, IAAC desarrollará el 'Barcelona Urban Tech', que contará con programas de formación y atracción de talento, acompañamiento a empresas en innovación abierta, laboratorios de experimentación y actuaciones para conectar el hub con la comunidad y ecosistemas locales. Acogerá proyectos de transición energética, trabajando la energía para edificios de cero emisiones, nanomateriales, big data urbana, simulaciones urbanas, sensores de código abierto, movilidad inteligente, co-diseño ciudadano, entre otros.



Asimismo, el 'Barcelona Urban Tech' en Poblenou contará con programas de fabricación digital, incubadora para start-ups de ámbito urbano, o un demostrador de futuro de cero emisiones en los edificios, con energías limpias y materiales de madera, entre otros.

Palo Alto BCN XRLAB: Hub de Industrias Creativas

La UTE “Palo Alto BCN XRLAB” – formada por *Ingenia Cultura*, *Arsmediatech* y *Lavínia Services* – será la encargada de poner en marcha el polo de investigación, innovación y emprendimiento en el ámbito de las industrias creativas, en la Nave E de Palo Alto. Se especializará en la creación y difusión de proyectos audiovisuales a partir de las nuevas tecnologías como las experiencias inmersivas, realidad virtual, aumentada, animación, 3D y todas aquellas tecnologías que engloban la realidad expandida (XR) aplicada a los ámbitos de la cultura, comunicación, videojuegos, ocio, educación, y nuevos formatos que se adapten a los diferentes públicos y formatos. La nave tiene una superficie de 2.092 m2.

El equipamiento Palo Alto BCN XRLab tendrá la vocación de conectar las principales zonas de innovación tecnológica de Barcelona, España y Europa, haciendo de clúster de empresas y emprendedores dedicados a producción de contenidos digitales de última generación. Así, se llevarán a cabo formaciones, eventos culturales y experiencias creativas en toda la comunidad, potenciando el talento de la ciudad.

Referentes internacionales y mapa de nuevas actividades en Barcelona

Esta estrategia de colaboración con las empresas privadas que dará vida a cada polo de actividad ha estado inspirada en ejemplos internacionales, como el Brooklyn Navy Yard (Nueva York) en el desarrollo de áreas urbanas, la Station F (París) en incubadoras de empresas, o la regeneración de la isla de Zorrotzaurre (Bilbao) en un punto de encuentro creativo y cultural, permitiendo fortalecer las economías locales.

A esta iniciativa innovadora y pionera, se suman otras que contribuyen a la transformación de la ciudad con nueva vida económica, como la renovación del Puerto Olímpico, potenciando el sector estratégico de la economía azul; el Barcelona Sports Hub, en el Estadio Olímpico; o la creación de un hub de innovación en el edificio histórico de Correos.

- [**ADJUNTO PPT MONDRAGON**](#)
- [**ADJUNTO PPT IAAC**](#)
- [**ADJUNTO PPT PALO ALTO BCN XRLAB**](#)