



L'Ajuntament de Barcelona avança en la transformació de models productius, donant vida a antigues naus industrials a partir de la col·laboració publicoprivada

- » S'obriran tres nous pols d'activitat al Besòs i al 22@ de la mà de socis estratègics per diversificar l'economia de la ciutat, generant oportunitats de llocs de treball i atracció de talent i inversions
- » A finals de mes es llançarà una convocatòria oberta per trobar els partners privats que desenvolupin els projectes transformadors dels immobles seleccionats, als carrers Àvila, Ciutat d'Asunción i al recinte de Palo Alto
- » La Nau industrial Asunción (carrer Ciutat d'Asunción, 16) esdevindrà un nou hub de la indústria 4.0 i economia circular; la Nau Àvila (c/ Àvila, 14-18) s'especialitzarà en innovació urbana, i la Nau E de Palo Alto posarà el focus en les indústries creatives
- » L'adjudicació de les naus es farà a partir de desembre de 2022, i en un període de 10 mesos (en el cas de Palo Alto) i 30 mesos, en el cas d'Àvila i Asunción, els nous pols començaran a funcionar

L'Ajuntament de Barcelona avança en la transformació de nous espais fins ara industrialitzats a zones del Besòs i del 22@, que suposaran una activitat econòmica diversificada a la ciutat. Es tracta de l'activació d'immobles municipals que, mitjançant col·laboració publicoprivada, permetran engregar nous hubs per a l'impuls del talent, l'emprenedoria i la innovació. Aquesta estratègia s'emmarca en l'acció de compra de naus industrials anunciada el setembre de 2021 i que vol millorar la competitivitat de les petites i mitjanes empreses i crear ocupació de qualitat, tal i com es recull a l'*Estratègia de futur per als polígons del Besòs. Un compromís per l'activitat econòmica*, i al nou MPGM del districte de la Innovació barceloní.

El primer tinent d'alcaldia d'Economia, Treball, Competitivitat i Hisenda, i president de Barcelona Activa, Jaume Collboni, ha declarat que: "estem preparant les pistes d'aterratge per a noves inversions a la ciutat. Apostem per una nova activitat de la nostra economia, amb una fórmula innovadora. Mitjançant socis, empreses, corporacions, que puguin relançar projectes d'impacte des de naus desocupades i on naixerà activitat creativa, amb laboratoris i formació



sectorial especialitzada per a la ciutadania. Estem donant espais propis als àmbits de les smart cities, la indústria 4.0, la sostenibilitat, la creativitat, la innovació urbana i l'arquitectura perquè hi hagi un impacte en tots els barris i districtes de Barcelona”.

La posada en marxa d'aquests nous pols d'activitat suposarà una inversió estimada al voltant dels 10M€, que dependrà de l'aportació que hi destinin els operadors privats. Per ara, la inversió municipal és de 7,05M€ (1M€ de la Nau Asunción + 550 mil € la Nau Àvila, i els 5,5M€ de Palo Alto). Aquesta fórmula d'acció concertada d'activació d'immobles públics és innovadora i estratègica a la ciutat, que vol diversificar el model productiu, crear llocs de treball, i atraure projectes tractors i inversions a Barcelona.

Així, el Consistori ha anunciat que buscarà partners perquè presentin projectes tractors a l'interior de les naus i que permetin relançar la zona industrial de la Sagrera-Besòs i del 22@. Es valoraran aquelles propostes de cada sector capaces de transformar l'entorn dels nuclis més industrialitzats a d'altres més vius, amb sectors estratègics i emergents impulsats per aquests pols que beneficiaran el teixit productiu de barris i districtes de Barcelona.

S'obre la convocatòria perquè partners privats presentin els seus projectes

L'Ajuntament obrirà la darrera setmana de setembre un concurs públic per seleccionar els millors socis de desenvolupament dels diferents hubs d'innovació, amb el requisit que permetin el creixement i posicionament dels sectors estratègics de ciutat, i alhora, configurin nous pols d'atracció de talent, iniciatives emprenedores i inversions. Així, el disseny de cadascun d'aquests pols aniran a càrrec de partners experts que ajudin a configurar els nous models productius de ciutat que el consistori ha definit en l'agenda econòmica Barcelona Green Deal.

Se seleccionaran aquells projectes que obtinguin la millor puntuació d'acord amb els criteris establerts, és a dir, tenint en compte els equips especialitzats adscrits a cada hub, la cartera de programes i actuacions proposades, el pla de negoci, l'alineació al Barcelona Green Deal, entre d'altres punts. Per tant, aquells projectes capaços de generar una aposta de valor, i que treballin amb partenariat de l'Ajuntament.

Revifar la vida de barris fins ara industrialitzats

Les naus, un cop rehabilitades, tindran la funció de promoure el creixement i la competitivitat de les pimes i empreses emprenedores de Barcelona, i revifaran la vida dels barris. Es preveu que l'adjudicació de les naus es faci a partir de desembre de 2022, i en un període de 10 mesos, en el cas de Palo Alto, i 30 mesos, en el cas d'Àvila i Asunción, els hubs comencin a operar, atraient nous projectes tractors a cada àrea.

- Nau c/Ciutat d'Asunción 16, especialitzat en la **Indústria 4.0 i Economia Circular**. 3.356m². Nau comprada per un valor de 3,2M€ euros. Mitjançant la posada en marxa d'aquest Hub dedicat a la Indústria 4.0 i l'Economia Circular es vol impulsar un projecte tractor que acompanyi la transformació digital de la pime industrial de Barcelona i afavoreixi la implantació de nous models de negoci basats en l'Economia Circular. Per això, el projecte que se seleccioni haurà de contemplar actuacions vinculades amb la

promoció del talent i l'emprenedoria, la competitivitat i cooperació empresarial i la innovació. En l'actualitat, als polígons del Besòs es concentren prop de 750 pimes industrials que generen més de 10.000 llocs de treball, i el disseny de l'estratègia del nou pol d'activitat permetrà donar més dinamisme en aquest entorn.



- Nau c/Àvila 14 -18, especialitzat en **Innovació Urbana**. 1.360m2. Nau propietat de l'Ajuntament. Mitjançant la posada en marxa d'aquest Hub per a l'impuls de la Innovació Urbana es vol impulsar la transformació digital i ecològica de la ciutat, donant resposta als nous reptes als qual s'enfronten l'arquitectura i l'urbanisme principalment, però també el disseny, les arts i les tecnologies en sentit ampli per a que Barcelona continuï essent ciutat de referència en innovació urbana i Smart City, d'acord amb els principis recollits al New European Bauhaus. Aquesta nova perspectiva de transformació dels espais urbans impulsada des de la presidència de la Comissió Europea, es basa en una visió multidisciplinària on convergeixen la creativitat, la sostenibilitat i la inclusió.





- Palo Alto, Nau E, especialitzat en les **Indústries Creatives**. 2.092m². En actual reconversió. Mitjançant la posada en marxa d'aquest Hub per a l'impuls de les Indústries Creatives, es vol impulsar l'emprenedoria, la competitivitat empresarial, la innovació i el talent vinculats amb les Indústries Creatives, creant un nou pol de referència per a la creativitat i la tecnologia a Barcelona. En el cas de les Indústries Creatives, el marc estratègic fixat pel Barcelona Green Deal s'ha desenvolupat i concretat mitjançant una Mesura de Govern específica, d'Impuls a les Indústries Creatives, que, entre altres coses, posa de manifest la importància de fomentar el talent i la iniciativa emprenedora vinculats amb aquest sector econòmic.

Els nous Pols sumen un total de 6.808m² preveuen tenir una gran diversitat d'usos, tals com ara incubació d'empreses de nova creació, acceleració d'empreses, formació sectorial especialitzada, programes d'innovació empresarial, tallers o laboratori d'experimentació, vinculats amb el vertical de cada Pol (impressió3D, productes digitals, etc); esdeveniments que connectaran els ecosistemes locals i internacionals.

Per dur terme aquesta iniciativa, mitjançant Barcelona Activa, s'ha fet un estudi de caràcter internacional (benchmarking) durant 2021, per analitzar models existents i identificar factors d'èxit a cada pol o hub d'activitat. Entre els casos que s'han vist, es pot fer esment a "Here East", de Londres; OGR, de Torí; Basque Culinary Center, de Sant Sebastià; H-Farm, de Treviso; HCB, de Lisboa; Maria01, de Hèlsinki. A través d'aquestes experiències, s'ha conclòs que iniciatives com aquests són capaces dinamitzar els diferents ecosistemes i el territori, i la participació dels operadors privats amb el sector públic en la implicació dels hubs té un impacte envers l'economia de la ciutat.